



Vanzare Vila 8 camere Domus Pipera - Biliard, Cinema, Gradina -  
Lux!

**383,000 €**



- 8 camere
- An construcție: 2007
- 7 dormitoare; 5 băi; 1 terase; grădină;

- Nivel : P+1E+M
- Supraf. construită: 420 mp
- Supraf. utilă: 380 mp
- Supraf. teren: 100 mp
- 2 garaje;
- 5 locuri de parcare
- boxă;

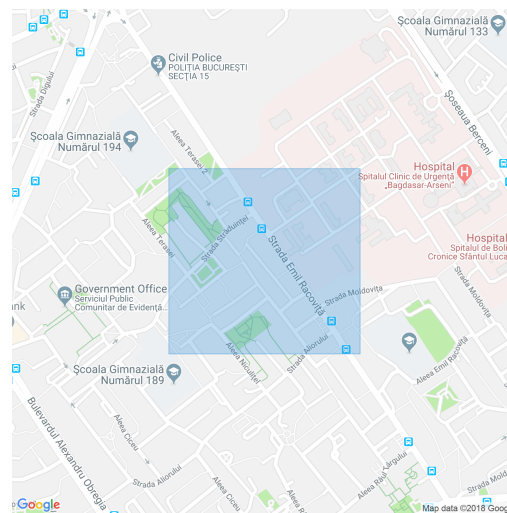
Va prezentam spre achizitie o vila situata in zona de nord a orasului (in cadrul unui complex), ce imbina perfect eleganta clasicului cu avantajele incontestabile ale vremurilor pe care le parcurgem!

Construita in 2007 aceasta vila tip P+1+M are o amprenta la sol de 125 mp, o suprafata utila totala de 380 mp, o curte libera de 100 mp si acces neingradit la facilitatile comune de tip loc de joaca pentru copii, masa de ping-pong si piscina exterioara. Per ansamblu, veti beneficia de 8 camere (7 dormitoare) si 5 grupuri sanitare, garaj suprateran, terasa inchisa (cu posibilitate de deschidere ampla) si gradina.

Atmosfera eleganta te intampina de la intrare. Detaliile de la interior (parchetul din lemn masiv, ferestrele largi, semineul functional, bucataria Armani, mansarda conceputa pentru entertainment (biliard, proiectie tip cinema - barisol), protectia ups, filtrul de apa) te vor convinge imediat de valoarea acestei proprietati.

La parter se gasesc: livingul generos ce contine si zona de dining, o bucatarie inchisa, un birou, un grup sanitar, spatii de depozitare si accesul pe terasa / in gradina. La primul etaj, vei descoperi un dormitor matrimonial cu baie proprie, o camera de tip dressing / birou, alte doua dormitoare si 2bai. Mansarda este amenajata pentru entertainment, beneficiind de asemenea si de un dormitor

### Localizare:



**Anca Boghiu**  
Broker Imobiliar / Owner

**0723.502.582**  
anca@gavriliuimobiliare.ro

**Poze**

