



Vanzare Casă / Vilă 5 camere "la gri" Pipera, zona Emil Racovita
Narciselor

359,000 €



- 5 camere
- An construcție: 2016
- 4 dormitoare; 3 băi; 1 terasă;

- Nivel : P+1E+M
- Supraf. construită: 325 mp
- Supraf. utilă: 325 mp
- Supraf. teren: 1,000 mp
- 3 locuri de parcare

Construita cu extrem de multa atentie pentru detalii, casa / vila pe care v-o prezentam spre achizitie in zona Pipera _ Emil Racovita_ Narciselor se afla in prezent "la gri" permitand noului proprietar sa o finiseze astfel cum isi doreste. Termenul estimat de finalizare (avand in vedere stadiul curent al vilei) este de aprox 6-8 saptamani.

Detalii constructie:

Vila P+1E+M - Suprafata utila vila: 325mp / Suprafata teren: 1000mp

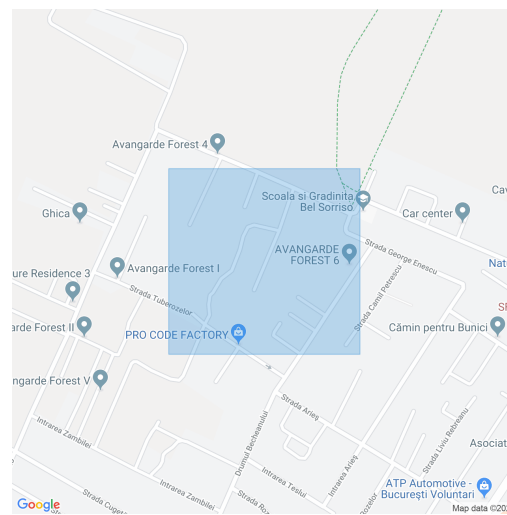
Parter: Living 42mp - iesire pe terasa / Bucătărie 25mp - iesire pe terasa / Birou - 16mp / Baie - 10mp / Camera tehnică - 7mp
Cămară - 6mp / Debara - 3mp / Hol - 15mp

Etaj: Dormitor - 16mp + dressing - 6mp / Dormitor - 26mp + dressing - 7.6mp / Dormitor - 23mp + dressing - 7mp + baie - 10mp + balcon - 5mp / Baie - 10mp / Hol - 10mp

Mansardă: Open space / Baie - 4,50mp / Saună - 6mp / 3 spații depozitare la șarpantă de 12mp, 8mp, 6mp

Materiale de constructie folosite: -cărămidă porotherm integral / -țiglă ceramică Tondach / -izolație exterioară cu vată bazaltică Rockwool 100mm / -tâmplărie tripan Veka culoare nuc cu șprosuri, dublă deschidere și oscilobatant la toate ferestrele / -glafuri exterioare din marmură compozită Helopal Exclusiv

Localizare:



Anca Boghiu
Broker Imobiliar / Owner
0723.502.582
anca@gavriliuimobiliare.ro



Poze

