



**Apartament 4 camere - Herastrau, Nordului!**

**2,000 € / lună + 19% TVA**

**460,000 €**



- 4 camere
- Decomandat
- An construcție: 2008
- 3 dormitoare; 3 băi; 1 terase;

- Etaj : 5 / 1S+P+6E
- orientare: Sud-Est
- Supraf. construită: 225 mp
- Supraf. utilă: 139 mp
- 1 garaje;
- 1 locuri de parcare
- boxă;

Locuind in acest apartament cu 4 camere din zona Herastrau, te vei bucura de caldura si confort.

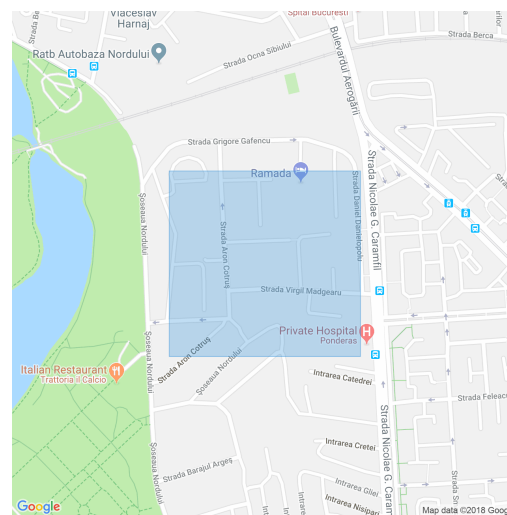
Vei locui la etajul 5 al unui imobil cu sase etaje, finalizat in anul 2008 intr-un apartament ce detine o suprafata generoasa de 188mp (139mp utili). Apartamentul este complet decomandat si este compus din living cu bucatarie deschisa, trei dormitoare, trei grupuri sanitare si o terasa de 50mp ce ofera o vedere superba asupra zonei unde se gaseste imobilul. Orientarea geografica a apartamentului este una de exceptie (S-E), beneficiind astfel de caldura si lumina naturala pe tot parcursul anului.

2 dintre dormitoare sunt retrase, invitandu-te la odihna, in timp de cel de-al treilea (ce poate avea cu usurinta destinatia de birou) se afla in proximitatea zonei de zi. Apartamentul prezinta spatii de depozitare \_ dressing-uri ample, fiind mobilat si utilat cu toate cele necesare locuirii.

Imobilul se afla la doar cativa pasi fata de parcul Herastrau si te vei bucura de o ambianta linistita. Siguranta iti va fi garantata de paza non-stop si de usa metalica iar blocul detine lift si garaj subteran, unde vei dispune de un loc de parcare.

In situatia in care se oteaza pentru achizitie. locul de parcare in subteranul

### Localizare:



**Anca Boghiu**  
Broker Imobiliar / Owner

**0723.502.582**  
anca@gavriliuimobiliare.ro

**Poze**

