



Vanzare vilă Premium cu 6 camere - Sisesti / Baneasa

**460,000 €**



- 6 camere
- An construcție: 2000
- 3 dormitoare; 4 băi; 4 terase; grădină;

- Nivel : P+1E+M
- Supraf. construită: 390 mp
- Supraf. utilă: 260 mp
- Supraf. teren: 685 mp
- 3 locuri de parcare
- boxă;

Daca va doriti un camin cu un stil arhitectural deosebit, confortabil si spatios, situat intr-o zona plina de liniste si aer curat, atunci aceasta vila deosebita, insotita de o curte generoasa, perfecta pentru relaxare, reprezinta o optiune perfecta!

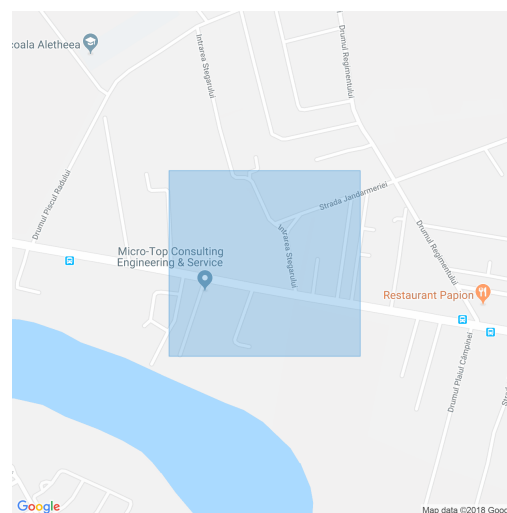
Vila, construita in anul 2002, are suprafata utila de 260 mp, la un teren total de 685 mp. Cele trei niveluri (P+1+M) includ 6 camere, patru grupuri sanitare, o bucatarie inchisa, patru terase exterioare si o curte frumos amenajata.

La parter se gasesc bucataria inchisa in suprafata de 20mp, livingul cu zona de dining in suprafata de 79mp, o debara, o baie, un birou si doua terase. Livingul spatios dispune de numeroase ferestre care ofera lumina naturala din belsug. Din living se poate iesi pe ambele terase. Bucataria inchisa este complet mobilata/utilata.

Urcand pe scara interioara placata cu marmura, veti ajunge la etajul 1 al vilei. Aici se gasesc trei camere de dimensiuni generoase si foarte luminoase, insotite de doua bai. Dormitorul matrimonial dispune de spatiu de depozitare de tip dressing dar si terasa proprie cu vedere catre curte.

Imobilul este situat intr-o zona rezidentiala linistita, curata si plina de verdeata, in cadrul unui complex inchis. In apropiere, se gasesc statii de transport in comun. scoli si gradinite. cluburi de sport si restaurante.

### Localizare:



**Anca Boghiu**  
Broker Imobiliar / Owner

**0723.502.582**  
anca@gavriliuimobiliare.ro

**Poze**

